



Contremaitre d'exploitation en Contrat à Durée Indéterminée

Contexte et enjeux

Le Syndicat mixte des réseaux d'énergie calorifique (SMIREC) assure la gestion du service public de chauffage urbain et de froid sur les territoires de La Courneuve, Saint-Denis, Stains, Pierrefitte, L'Île-Saint-Denis et Aubervilliers. Sont également adhérents du Syndicat les offices d'habitation Plaine Commune habitat, Seine-Saint-Denis habitat et l'EPT Plaine Commune.

Le Syndicat :

- Exploite en régie deux réseaux de chaleur géothermique à La Courneuve réalisés en 1982 et 1983 alimentant 7900 équivalents logements avec 70% d'énergies renouvelables. Chaque réseau est constitué d'une centrale géothermique et d'une chaufferie centrale au gaz, et sur le réseau sud d'une centrale de cogénération depuis 1999.
- Gère depuis 2013, via une délégation de service public renouvelée en mai 2014 pour la fourniture de chaleur à 61 000 équivalents logements, au 2^e réseau de chaleur d'Ile-de-France. Créé en 1957 et alimenté à hauteur de 60% par des énergies renouvelables (biomasse), celui-ci s'étend sur les territoires de Saint-Denis, Stains, Pierrefitte, L'Île-Saint-Denis et Aubervilliers.
- A lancé la création d'un réseau géré en régie sur le territoire des Villes de Pierrefitte-sur-Seine, Epinay-sur-Seine et Villetaneuse. Alimenté à 68% par la géothermie au Dogger, ce réseau s'étendra sur 18 km et fournira du chauffage et de l'eau chaude sanitaire à 10 000 équivalents logements à partir d'octobre 2025.

Missions

Rattaché (e) à la Directrice et au Directeur technique, le contremaitre interviendra sur les missions suivantes :

- a) Sur les réseaux exploités en direct par le SMIREC (La Courneuve et autres réseaux) : participation aux activités suivantes avec le service technique
 - le contrôle de l'exploitation des installations de production et distribution par les prestataires et l'optimisation des énergies, animation des réunions d'exploitation
 - la gestion de maintenance corrective et préventive
 - suivi des documents devant être remis par le mainteneur et les différents prestataires (entretien des brûleurs, des pompes à chaleur...)
 - participation au suivi de chantier dans le cadre des travaux d'extension (antennes de réseau) et les sous-stations et vérification des travaux effectués avant mise en service
 - suivi des consommations d'énergie (gaz, eau, électricité)
 - le suivi des devis, des bons de commande et de la facturation
 - gestion des interventions des prestataires
 - mise en service du réseau de chaleur de Pierrefitte-sur-Seine, Villetaneuse et Epinay-sur-Seine et exploitation en direct de ce réseau de chaleur

- b) Par ailleurs il/elle contribue aux réflexions sur :
- les préconisations d'amélioration dans les domaines réglementaires, techniques et énergétiques

Relations fonctionnelles

- Avec les usagers et les abonnés
- Avec le mainteneur
- Avec les services techniques des Villes et l'EPT Plaine Commune
- Avec les entreprises, les concessionnaires, les institutions

Conditions d'exercice

- Déplacements à prévoir sur le territoire du SMIREC
- 2 techniciens sur le Réseau de La Courneuve et équipe de 2 à 5 personnes sur le futur réseau de Pierrefitte-sur-Seine, Villetaneuse et Epinay-sur-Seine
- Astreintes téléphoniques, astreinte d'exploitation de nuit

Compétences et connaissances requises

- Expérience souhaitée de 3 ans minimum dans les domaines du poste
- Connaissance de l'exploitation d'installations de production d'énergie et pilotage de réseaux de chaleur
- Notions sur les marchés publics
- Veille réglementaire et technique dans le domaine de l'énergie

Qualités requises

- Sens du service public
- Autonomie dans l'organisation
- Bon relationnel
- Management d'équipe

Qualifications

- Formation technique liée à la thermique et l'énergie, de l'électricité et de l'automatisme
- Expérience souhaitée de 3 ans minimum dans un poste similaire dans le domaine des réseaux de chaleur

Moyens techniques

- Véhicule de service dédié
- Poste informatique et logiciels
- Téléphone portable

Date de prise de fonction

- **Septembre 2024**

Candidatures à adresser à :

Mme Sondos SMIRANI sondos.smirani@smirec.fr - 01 48 38 20 02
M Maxime GHESTEM maxime.ghestim@smirec.fr